

Comune di Predosa (Alessandria)

Espropriazione di beni immobili per Lavori di Ampliamento e miglioramento della viabilità comunale Predosa-Mantovana. Adempimenti art. 26 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

..... OMISSIS

DETERMINA

1) Di prendere atto che entro il termine di cui al 1^a comma dell'art. 22 – D.P.R. 327/2001 (trenta giorni successivi alla immissione in possesso dei terreni oggetto di espropriazione ex Art. 24 – D.P.R. 327/2001) ed entro trenta giorni successivi alla immissione in possesso di parte dei terreni oggetto di occupazione temporanea (ex Art. 49 – D.P.R. 327/2001):

- a) - la ditta indicata al numero d'ordine 13 nei piani particellari di esproprio e di occupazione temporanea, meglio individuata – rispettivamente - negli allegati “A” e “B” al presente provvedimento, con nota del 28/06/2021, fatta pervenire al comune di Predosa e registrata in data 25/07/202 al numero di Protocollo 3034, ha comunicato la condivisione dell'indennità provvisoria di esproprio e dell'indennità di occupazione temporanea come quantificate – rispettivamente - con determinazioni del Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni n. 28 in data 24/04/2021 e n. 39 in data 26/05/2021, a lei notificate, confermando, mediante dichiarazione sostitutiva di atto notorio, l'assenza di diritti di terzi sul beni espropriato e occupato;
- b) - le ditte indicate ai numeri d'ordine da 1 a 12 e da 14 a 23 nei piani particellari di esproprio e di occupazione temporanea, meglio individuate – rispettivamente - negli allegati “A” e “B” al presente provvedimento, non hanno fatto pervenire alcuna comunicazione in merito alla condivisione delle indennità provvisorie di esproprio e delle indennità di occupazione temporanea come quantificate – rispettivamente - con determinazioni del Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni n. 28 in data 24/04/2021 e n. 39 in data 26/05/2021, a loro notificate - per cui le medesime si intendono tacitamente rifiutate - né , entro lo stesso termine, ai sensi del 4^a co. Art. 22 – D.P.R. 327/2001, hanno dichiarato di volersi avvalere della nomina dei tecnici secondo le procedure di cui all'art. 21 – stesso D.P.R.;

2) Di ordinare, ai sensi dell'art. 22, co. 3, dell'art. 50, co. 1 ed art. 26 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità e successive modificazioni ed integrazioni), il pagamento dell'indennità provvisoria di espropriazione e quella di occupazione temporanea di seguito indicate sulla base della dichiarazione di condivisione delle stesse da parte della ditta proprietaria, come esplicitato al punto 1, lettera a), nonché a seguito della verifica della documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene:

Beneficiaria: CERMELLI Maria Teresa OMISSIS

residente in Predosa, Via F.lli Cervi 11

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 673 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 35 – R.D. € 0,19 – R.A. € 0,21

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di pagamento: Euro 123,00 (centoventitre virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 674 – Seminativo – Classe 3 - are 40, ca. 35 – R.D. € 21,88 – R.A. € 23,96 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 45)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di pagamento: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

e di eseguire, pertanto, ai sensi del citato art. 26, comma 1 – D.P.R. 327/2001 ed a seguito dell'adempimento delle formalità di cui ai commi 7 e 8 dello stesso articolo, il pagamento dell'indennità di cui sopra come segue:

- per la somma di Euro 126,00 (centoventisei virgola zero centesimi) mediante accredito sul c/c OMISSIS

- 3) Di ordinare, ai sensi dell'art. 20, co.14, dell'art. 50, co. 2 ed art. 26, co.1 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità e successive modificazioni ed integrazioni) il deposito, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Torino, delle indennità provvisorie di espropriazione di seguito indicate, in conseguenza della mancata condivisione delle stesse da parte delle ditte proprietarie, così come esplicitato al punto 1, lettera b):

Beneficiario: GANDINI Paolo OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 640 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 16 – R.D. €0,09 – R.A. € 0,1

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 56,00 (cinquantasei virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 639 – Seminativo – Classe 3 - are 50, ca. 64 – R.D. € 27,46 – R.A. € 30,08 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 70)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 4,00 (quattro virgola zero centesimi)

Beneficiari: CERMELLI Nadia OMISSIS - GIACOBONE Agostina OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 641 – Seminativo – Classe 2 - are 00, ca. 24 – R.D. € 0,2 – R.A. € 0,2

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 85,00 (ottantacinque virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 642 – Seminativo – Classe 2 - are 22, ca. 31 – R.D. € 19,01 – R.A. € 18,44 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 40)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Beneficiario: GANDINI Andrea OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 643 – Seminativo – Classe 2 - are 00, ca. 12 – R.D. € 0,1 – R.A. € 0,1

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 42,00 (quarantadue virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 645 – Seminativo arborato – Classe 2 - are 00, ca. 24 – R.D. € 0,25 – R.A. € 0,2

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 85,00 (ottantacinque virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 667 – Seminativo arborato – Classe 2 - are 00, ca. 22 – R.D. € 0,23 – R.A. € 0,19

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 78,00 (settantotto virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 644 – Seminativo – Classe 2 - are 11, ca. 78 – R.D. € 10,04 – R.A. € 9,73
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 20)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 1,00 (virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 646 – Seminativo arborato – Classe 2 - are 33, ca. 76 – R.D. € 35,00 –
R.A. € 74,00 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 30)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 1,50 (uno virgola cinquanta centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 668 – Seminativo arborato – Classe 2 - are 23 ca. 68 – R.D. € 25,07 – R.A.
€ 20,79 (area oggetto di occupazione temporanea mq.30)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 1,50 (uno virgola cinquanta centesimi)

Beneficiario: GAVIGLIO Alberto Mauro OMISSIS

Dati catastali

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 647 – Vigneto – Classe 1 - are 00, ca. 12 – R.D. € 0,1 – R.A. € 0,09

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 155,00 (centocinquantacinque virgola zero centesimi)

Dati catastali

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 649 – Vigneto – Classe 1 - are 00, ca. 08 – R.D. € 0,07 – R.A. € 0,06

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 103,00 (centotre virgola zero centesimi)

Dati catastali

al N.C.T. : F. 9 – Mapp. 651 – Vigneto – Classe 1 - are 00, ca. 19 – R.D. € 0,16 – R.A. € 0,14

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 245,00
(duecentoquarantacinque virgola zero centesimi)

Dati catastali

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 655 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 16 – R.D. € 0,09 – R.A. € 0,1

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 56,00 (cinquantasei virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 648 – Vigneto – Classe 1 - are 18, ca. 98 – R.D. € 16,17 – R.A. € 14,21
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 20)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 4,00 (quattro virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 650 – Vigneto – Classe 1 - are 13, ca. 12 – R.D. € 11,18 – R.A. € 9,83
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 15)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 652 – Vigneto – Classe 1 - are 24, ca. 91 – R.D. € 21,23 – R.A. € 18,65
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 30)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 5,50 (cinque virgola cinquanta centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 656 – Seminativo – Classe 3 - are 27, ca. 04 – R.D. € 14,66 – R.A. € 16,06
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 30)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 1,50 (uno virgola cinquanta centesimi)

Beneficiari: LANZAVECCHIA Mauro OMISSIS - LANZAVECCHIA Paola
..... OMISSIS - ZORZO Carmela OMISSIS

Dati catastali

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 653 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 12 – R.D. € 0,07 – R.A. € 0,07

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 42,00 (quarantadue virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 654 – Seminativo – Classe 3 - are 18, ca. 68 – R.D. € 10,13 – R.A. € 11,09

(area oggetto di occupazione temporanea mq. 20)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 1,00 (uno virgola zero centesimi)

Beneficiario: SIBONO Mario OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 657 – Seminativo – Classe 2 - are 00, ca. 17 – R.D. € 0,14 – R.A. € 0,14

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 60,00 (sessanta virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 658 – Seminativo – Classe 2 - are 28, ca. 03 – R.D. € 23,89 – R.A. € 23,16

(area oggetto di occupazione temporanea mq. 30)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Beneficiario: TORIGGIA Gian Franco OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 659 – Seminativo Arborato – Classe 2 - are 00, ca. 17 – R.D. € 0,18 – R.A. € 0,15

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 60,00 (sessanta virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 660 – Seminativo arborato – Classe 2 - are 26, ca. 13 – R.D. € 27,66 – R.A. € 22,94 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 30)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Beneficiari: SCAGLIOLA Liliana OMISSIS - SCAGLIOLA Luciano OMISSIS

Dati catastali:

al N.C.T. : F. 9 – Mapp. 661 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 31 – R.D. € 0,17 – R.A. € 0,18

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 109,00 (centonove virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 662 – Seminativo – Classe 3 - are 52, ca. 29 – R.D. € 28,36 – R.A. € 31,06 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 40)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Beneficiari: SCAGLIOLA Liliana OMISSIS- GANDINI Isabella OMISSIS - GANDINI OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 663 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 48 – R.D. € 0,26 – R.A. € 0,29

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 169,00 (centosessantanove virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 664 – Seminativo – Classe 3 - are 56, ca. 72 – R.D. € 30,76 – R.A. € 33,69 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 60)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

Beneficiaria: MARANZANA Adriana OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 665 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 28 – R.D. €0,15 – R.A. € 0,17

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 99,00 (novantanove virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 666 – Seminativo – Classe 3 - are 30, ca. 62 – R.D. € 16,60 – R.A. € 18,19
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 40)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Beneficiari: GANDINI Claudio OMISSIS - GANDINI Gianni ... OMISSIS...

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 - Mapp. 669 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 29 – R.D. € 0,16 – R.A. € 0,17

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 102,00 (centodue virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 - Mapp. 685 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 30 – R.D. € 0,16 – R.A. € 0,18

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 106,00 (centosei virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 670 – Seminativo – Classe 3 - are 31 ca. 61 – R.D. € 17,14 – R.A. € 18,77
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 40)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 686 – Seminativo – Classe 3 - are 10 ca. 60 – R.D. € 5,75 – R.A. € 6,30
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 40)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Beneficiaria: GANDINI Nella OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 671 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 42 – R.D. € 0,23 – R.A. € 0,25

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 148,00 (centoquarantotto virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 672 – Seminativo – Classe 3 - are 44, ca. 28 – R.D. € 24,01 – R.A. € 26,30
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 50)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

Beneficiario: GANDINI Marino OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 675 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 30 – R.D. € 0,16 – R.A. € 0,18

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 106,00 (centosei virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 676 – Seminativo – Classe 3 - are 39, ca. 70 – R.D. € 21,53 – R.A. € 23,58
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 40)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Beneficiari: GANDINI Marino OMISSIS - MATTIAZZI Graziella
OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 677 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 11 – R.D. € 0,06 – R.A. € 0,07
Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 39,00 (trentanove virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 678 – Seminativo – Classe 3 - are 17, ca. 09 – R.D. € 9,27 – R.A. € 10,15
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 20)
Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 1,00 (uno virgola zero centesimi)

Beneficiari: BALBI Luciano OMISSIS - BIMA Antonietta Elisa
OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 679 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 48 – R.D. € 0,26 – R.A. € 0,29
Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 169,00 (centosessantanove virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 681 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 43 – R.D. € 0,23 – R.A. € 0,26
Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 152,00 (centocinquanta due virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 680 – Seminativo – Classe 3 - are 19, ca. 62 – R.D. € 10,64 – R.A. € 11,65
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 55)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 682 – Seminativo – Classe 3 - are 18, ca. 67 – R.D. € 10,12 – R.A. € 11,09
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 50)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

Beneficiari: BREGGION Agnese OMISSIS - ODDONE Maria Grazia
OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 683 – Seminativo – Classe 2 - are 00, ca. 26 – R.D. € 0,22 – R.A. € 0,21
Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 92,00 (novantadue virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 684 – Seminativo – Classe 2 - are 08, ca. 94 – R.D. € 7,62 – R.A. € 7,39
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 40)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Beneficiario: Proprietà: CHIESA PARROCCHIALE SAN LORENZO OMISSIS ...

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 687 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 17 – R.D. € 0,09 – R.A. € 0,1
Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 60,00 (sessanta virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 695 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 14 – R.D. € 0,08 – R.A. € 0,08
Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 49,00 (quarantanove virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 688 – Seminativo – Classe 3 - are 14, ca. 13 – R.D. € 7,66 – R.A. € 8,39
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 25)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,00 (due virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 696 – Seminativo – Classe 3 - are 14, ca. 06 – R.D. € 7,62 – R.A. € 8,35 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 20)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 1,00 (uno virgola zero centesimi)

Beneficiari: GANDINI Marco OMISSIS - BARATELLA Sabrina OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 689 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 78 – R.D. € 0,42 – R.A. € 0,46

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 275,00 (duecentosettantacinque virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 693 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 41 – R.D. € 0,22 – R.A. € 0,24

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 145,00 (centoquarantacinque virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 690 – Seminativo – Classe 3 - are 59, ca. 92 – R.D. € 32,49 – R.A. € 35,59 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 90)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 4,50 (quattro virgola cinquanta centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 694 – Seminativo – Classe 3 - are 12, ca. 59 – R.D. € 6,83 – R.A. € 7,48 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 50)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 2,50 (due virgola cinquanta centesimi)

Beneficiari: ARZONE Iolanda OMISSIS - LEVA Marino OMISSIS - SCIUTTO Giuseppe OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 691 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 48 – R.D. € 0,26 – R.A. € 0,29

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 169,00 (centosessantanove virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 692 – Seminativo – Classe 3 - are 12, ca. 52 – R.D. € 6,79 – R.A. € 7,44 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 60)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

Beneficiario: VECCHINI Lino OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 697 – Seminativo – Classe 2 - are 00, ca. 46 – R.D. € 0,39 – R.A. € 0,38

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 162,00 (centosessantadue virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 698 – Seminativo – Classe 2 - are 43, ca. 44 – R.D. € 37,02 – R.A. € 35,90 (area oggetto di occupazione temporanea mq. 60)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

Beneficiario: GANDINI Francesco OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 699 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 37 – R.D. € 0,20 – R.A. € 0,22

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 131,00 (centotrentuno virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 700 – Seminativo – Classe 3 - are 32, ca. 83 – R.D. € 17,80 – R.A. € 19,50
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 50)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

Beneficiario: MARANZANA Carletto OMISSIS

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 701 – Seminativo – Classe 3 - are 00, ca. 38 – R.D. € 0,21 – R.A. € 0,23

Indennità provvisoria di espropriazione oggetto di deposito: Euro 134,00 (centotrentaquattro virgola zero centesimi)

Dati catastali:

N.C.T. : F. 9 – Mapp. 702 – Seminativo – Classe 3 - are 33, ca. 42 – R.D. € 18,12 – R.A. € 19,85
(area oggetto di occupazione temporanea mq. 50)

Indennità di occupazione temporanea oggetto di deposito: Euro 3,00 (tre virgola zero centesimi)

- 4) Di dare atto che sulle somme di cui è disposto il pagamento ed il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Torino non si applica l'art. 81, co. 1 – Lett. b), ultima parte, del Testo Unico delle imposte sui redditi, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, per cui non sarà operata la ritenuta d'imposta del 20%, ai sensi dell'art. 35, co. 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ed art. 11 della Legge 413/1991 in quanto:
 - a) - trattasi di immobili che, secondo le indicazioni del P.R.G. del Comune di Predosa, sono compresi entro la zona omogenea "F" come definita dal D.M. 1444/1968;
 - b) - tutti i terreni sono qualificati come "inedificabili" in quanto inseriti in fascia di rispetto stradale;
- 5) Il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Torino sarà tenuto ad erogare le somme ricevute in deposito, a seguito del provvedimento di svincolo dell'Autorità espropriante, qualora siano divenute definitive, rispetto a tutti, le determinazioni delle indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, ovvero non siano state tempestivamente notificate opposizioni al pagamento o sia stato concluso tra tutte le parti interessate l'accordo per la distribuzione dell'indennità (Art. 28 - D.P.R. n. 327/2001).
- 6) Di pubblicare estratto del presente provvedimento, ai sensi del disposto dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. n. 327/2001, sul B.U.R. della Regione Piemonte, dando altresì atto che il medesimo diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle relative formalità se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia (Art. 26, co. 8 - D.P.R. 327/2001);
- 7) Di precisare che, avendo già comunicato alle ditte proprietarie - in sede di notifica del decreto di esproprio e della determinazione urgente dell'indennità - la facoltà di chiedere la nomina dei tecnici ai sensi dell'art. 21 - D.P.R. 327/2001, così come prescritto al comma 4^a dell'art. 22, non ricorrono gli adempimenti di cui all'art. 21, comma 2 - stesso D.P.R.

Pertanto, in conseguenza di quanto esplicitato al precedente punto 1, lett. b) ed in ottemperanza di quanto disposto al comma 5^a dell'Art. 22 ed al comma 2 dell'Art. 50 – D.P.R. 327/2001, sarà richiesta alla Commissione Provinciale prevista all'art. 41 – stesso D.P.R., che provvederà entro il termine di trenta giorni, la determinazione delle indennità definitive di esproprio, così come quelle di occupazione temporanea, le quali saranno comunicate ai proprietari espropriati con avviso notificato con le forme degli atti processuali civili.
- 8) Di dare atto che la somma di Euro 3.606,00 (tremilaseicentosei virgola zero centesimi), per indennità provvisorie di espropriazione (già impegnata con determinazione n. 28 del 24/04/2021) e la somma di Euro 79,00 (settantanove virgola zero centesimi), per indennità di occupazione temporanea (già impegnata con determinazione n. 39 del 26/05/2021) – e quindi per complessivi Euro 3.685,00 (tremilaseicentoottantacinque virgola zero centesimi) - così come dettagliate ai punti 2) e 3) trova copertura nel bilancio 2021/2023 alla Missione 10, Programma 5, P.d.C. 2.02.01.09 al capitolo 20810106 artt. 1 e 2

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Dr. Francesco Cacopardo)